

GRAĐEVINA: ZGRADA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
INVESTITOR: PRAVNI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
PROJEKTANT: ANICET d.o.o., Zelenjak 76, Zagreb

5. TROŠKOVNIK

OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK

Cijene u ovome troškovniku uključuju sve troškove vezane za pojedine vrste radova i podrazumjevaju sav potrebni rad, materijal, naknadu za alat, sve pripremne, prateće i završne radove, horizontalne i vertikalne Transporte, postavu i skidanje svih potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere koje proističu iz zaštite na radu i sl. U cijene su uračunata i sva zakonska davanja, pomoć kod obrtničkih radova te troškovi svih potrebnih ispitivanja građevinskog i drugih ugrađenih materijala.

Sav materijal koji se ugrađuje mora odgovarati odredbama Zakona o građevnim proizvodima (N.N. 86/08). Ukoliko se rabi materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetu treba dokazati atestima.

Prije izrade ponude izvođač je dužan obići i pregledati predmetnu lokaciju zbog procjene mogućnosti i uvjete za organizaciju gradilišta, način pristupa, mogućnost zauzimanja javne površine, način postave skele, osiguranje nesmetanog ulaza u gradilište

Ponuđena cijena za pojedinu troškovničku stavku je fiksna i nepromjenljiva do potpunog dovršenja radova.

Izvođač uz ponudu treba priložiti i jedinične cijene za materijale i radnu snagu koji se odnose na predmetni objekt.

Prilikom davanja ponude izvođač je dužan dostaviti detaljni operativni plan izvođenja radova i shemu organizacije gradilišta.

Izvođač se dužan pridržavati Zakona o gradnji, Pravilnika o uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika i Zakona o gradnji u dijelu koji se odnosi na izvođača radova, te svih ostalih važećih pravilnika i propisa.

Sukladno članku 54. Zakona o gradnji (NN 153/13) Izvođač radova je u cijelosti odgovoran za:

- gospodarenje građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima i zakonu koji uređuju gospodarenje otpadom

- uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima i zakonu koji uređuju gospodarenje otpadom i sukladno tome mora uračunati u sve stavke troškovnika u kojima se javlja građevinski otpad sve troškove koji proizlaze iz gore navedene obaveze Izvođača.

Sve materijale iz iskopa koji u naravi predstavljaju mineralnu sirovinu a koji projektom nisu predviđeni za korištenje na samom gradilištu, Izvođač mora prevesti na odlagalište koje osigurava Naručitelj.

Sve radove izvoditi uz stalni stručni nadzor naručitelja i konzervatorski nadzor nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture.

1. PRIPREMNI RADOVİ

Prije izvedbe skele izvođač je dužan izraditi projekt skele sa svim mjerama zaštite radnika, prolaznika i stanara. Skela u svemu mora odgovarati postojećim propisima zaštite na radu i zaštite prolaznika i stanara. Sav materijal za izradu skele mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i standardima. Na skelu je potrebno postaviti svu potrebnu signalizaciju: rasvjetu, putokaze i slično.

Nacrt i proračun skele treba predočiti nadzornom inženjeru te ishoditi suglasnost nadležnih službi za postavljanje skele i zauzimanje javno-prometne površine.

Skela mora sadržavati tunel za prolaz pješaka i stanara u kuću.

Skela mora ispunjavati slijedeće zahtjeve:

- koristiti ispravne čelične cijevi i spojnice
- koristiti ispravnu građu od drveta
- fiksirati i učvrstiti skelu za fasadne zidove građevine na mjestima otvora
- osigurati zaštitu od pada predmeta, materijala i alata sa skele, te na skelu postaviti svu potrebnu signalizaciju

Skelu izraditi od čeličnih bešavnih cijevi sa spojnim elementima. Radne platforme će se izvesti od mosnica debljine 4,8 cm i širine 25 cm. Oko radnih platformi postavlja se zaštitna ograda visine 1 m koja se sastoji od čeličnog rukohvata i ispune od čeličnih mreža. Uz podnožje ograde uz radnu platformu postaviti vertikalno mosnicu visine 20 cm. Vanjsku stranu skele prekriti jutanim ili PVC prekrivačima i osigurati od udara groma, skelu je potrebno osigurati protiv deformacija, udara vjetra u svakom polju i protiv prevrtanja. Skela se oslanja i učvršćuje vijcima M 12 preko metalnih podložnih papuča i fosni u čvrstu i stabilnu podlogu.

Tipska fasadna skela izrađuje se iz aluminijskih H profila visine 200 cm, širine ovisno o proizvođaču skele i elemenata dijagonala za prostornu krutost skele. Gazne plohe izvode se iz tipskih radnih platformi (čelične, drvene ili kombinirane) ili iz dasaka platica debljine 48 mm od crnogorice II. klase max. duljine 3.50 m. Učvršćenje u objekt se vrši u visini podova tipskim sidrima.

Za ugrađene materijale pribaviti potrebne ateste.

Izvoditelj može koristiti samo kvalificirano osoblje i mora primjenjivati sve propisane mjere zaštite i propisanu zaštitnu opremu.

Amortizacija skele obračunava se za vrijeme kompletne obnove pročelja s tim da skelu mogu koristiti svi sudionici koji izvode radove na pročelju bez posebne nadoplate.

Svi materijali za izradu skele moraju odgovarati važećim propisima i normama:

- HRN C.B3.021. - čelik
- HRN C.B5.021. - valjani čelični profili
- HRN D.C1.021-041. - rezana građa
- HRN M.B4.020-100. - čavli
- HRN EN 10210 - toplovaljani čelik S235
- HRN EN 10025-2:2007 - IPE profili ČE 24 (Č.0361) - čelik

U jediničnu cijenu treba uključiti:

- sav rad oko postavi iskidanja skele
- izradu statičkog računa i nacrtu montaže skele
- dostavu svog potrebnog materijala za postavu skele, čišćenje i odvoz smeća nakon skidanja skele
- postavu signalizacije i njezino održavanje
- sve društvene obveze vezane za radnu snagu i materijal
- održavanje skele za vrijeme trajanja radova
- pripremno-završne radove
- naknadu za zauzimanje javno-prometne površine

Sve otvore na pročelju treba odmah po postavi skele zaštititi PVC folijom debljine 0,2 mm, kako prilikom otucanja žbuke ne bi došlo do oštećenja.

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
1.1.	Dobava, postava i skidanje nakon završenih radova, zaštite namještaja i podova u uredskim prostorima, hodniku i predavaonima, PVC folijom 0,2 mm i kartonom. Obračun po kompletu.				
	a) uredi - 11 kom	kpl	1,00		
	b) čitaonica	kpl	1,00		
	c) dvorana 5	kpl	1,00		
1.2.	Premještanje uredskog namještaja za vrijeme trajanja radova na mjesto koje odredi Investitor i vraćanje namještaja nakon završetka radova. Obračun po kompletu.				
	a) uredi - 11 kom	kpl	1,00		
	b) čitaonica	kpl	1,00		
	c) dvorana 5	kpl	1,00		
1.3.	Dobava, dostava, montaža i demontaža pokretne radne skele za izvođenje soboslikarskih radova u unutrašnjem prostoru visine 5 m. Visina skele do 3,5 m. Obračun po kompletu.				

GRAĐEVINA: ZGRADA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
INVESTITOR: PRAVNI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
PROJEKTANT: ANICET d.o.o., Zelenjak 76, Zagreb

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
	a) uredi - 11 kom	kpl	1,00		
	b) čitaonica	kpl	1,00		
	c) dvorana 5	kpl	1,00		

1. PRIPREMNI RADOVI UKUPNO:

kn

2. RUŠENJA I DEMONTAŽE

Sva rušenja, probijanja, bušenja, dubljenja i sl. treba izvoditi sa osobitom pozornošću i pri tome, u pravilu, treba koristiti ručni alat.

Žbuka se otucava ručno do zdrave podloge, a podloga se čisti od prašine uz stalno kvašenje vodom zbog manjeg prašenja. Sljubnice je potrebno očistiti skobama.

Na određenim mjestima potrebno je ostaviti repere. Vijenci se ne otucavaju prije no što se detaljno snime profilacije i izrade šablone, koje je potrebno uračunati u cijenu. Izmjere i otisci se uzimaju sa očuvanih profila, sa kojih prethodno treba ukloniti sve slojeve prašine, smoga i drugih nečistoća, slojeve starih naliča, a u pojedinim slučajevima i slojeve naknadno nanešene žbuke.

Demontaže i rušenja izvode se u pravilu od krova prema prizemlju.

Prije početka radova treba ispitati sve instalacije koje se nalaze na pročelju te ih, po stručnoj osobi, treba zaštititi u skladu sa propisima.

Jedinična cijena treba obuhvatiti:

- sav potrebni rad i materijal
- sve transporte
- sve društvene obveze vezane za radnu snagu i materijal
- troškove pripremno-završnih radova

Točne količine radova obračunat će se prema građevinskoj knjizi koju ovjerava nadzorni inženjer.

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
2.1.	Pažljiva demontaža postojećih dvostrukih dvokrilnih drvenih prozora sa pošvama i polukružnim nadsvjetlom. Stavka obuhvaća pažljivu demontažu skupa sa doprozornicima, vanjskom i unutrašnjom klupčicom i skupa sa rolo zavjesama i prijenos do privremene gradilišne deponije. Obračun po komadu. a) širine prozora od 110 do 140 cm, visine od 300 do 350 cm	kom	19,00		
2.4.	Ručni utovar u kamion, prijevoz šute i otpadnog materijala sa privremene gradilišne deponije, kamionom nosivosti 4-4,5 tone i istovar na gradsku deponiju na udaljenosti do 20 km. Plaćanje svih pristojbi uključiti u jediničnu cijenu. Obračun po m ³	m ³	30,00		
2.	RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO:	kn			

3. STOLARSKI RADOVI

Svi stolarski radovi moraju se izvesti prema Tehničkom propisu za prozore i vrata (N.N. br. 69/06) i Tehničkom propisu o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (N.N. 110/08, 89/09).

Prije početka radova izvođač je dužan izvršiti detaljan pregled svih stolarskih elemenata, vrata i prozora, na pročelju.

Stolarski elementi ili njihovi dijelovi, kao i pripadajući okov, koji su oštećeni, moraju se zamjeniti novim prema opisima stavaka troškovnika i mjerama uzetim na licu mjesta.

Posebnu pozornost potrebno je posvetiti čišćenju postojećih stolarskih elemenata i njihovom popravku.

Pri izradi novog elementa u jediničnu cijenu uračunat je gotov stolarski element sa ugradnjom, pripadajućim okovom, ostakljenjem i završnom obradom. Jedinična cijena još treba obuhvaćati sav potrebni rad i materijal, sve vertikalne i horizontalne Transporte, zaštitni premaz lanenim uljem te sve pomoćne radove i sitni i spojni materijal.

Potrebno se pridržavati slijedećih normi:

- HRN D.E1.012 - vanjska stolarija
- HRN M.B1.024 i 510 - vijci za drvo
- HRN D.E8.193 i 235 - vodonepropusnost i hermetičnost

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
3.1.	<p>Izrada, dostava i montaža novih prozora u svemu kao izvorni.</p> <p>Prozori su dvostruki dvokrilni drveni sa šprljcima i sa pošvama širine 20 ili 25 cm i polukružnim nadsvjetlom.</p> <p>Prozori sa doprozornicima i klupčicama se izrađuju od drva četinara 1.klase, vlažnosti max 18%, impregniranog sredstvima protiv nametnika. Izvorni okov i panti se prenose na nova krila (ili se izrađuju novi kao replika izvornih), a završna obrada je bojenje uljim naličom u tonu po izboru Konzervatora.</p> <p>Ostakljenje ravnim prozorskim staklom 4 mm.</p> <p>U stavku je uključena i rolo zavjesa na potezanje, ugrađena u prostor između krila, boja platna se određuje u suradnji sa predstavnikom GZZSKP.</p> <p>Stavka obuhvaća izmjeru na licu mjesta, izradu radioničkih nacрта, nabavu materijala, izradu prozora u radionici do pune gotovosti, dovoz na gradilište i montažu.</p>				

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
	<p>Prije izrade krila konzervatorski nadzor mora pregledati i ovjeriti nacрте a prije ličenja mora odabrati boju i ton.</p> <p>Obračun po kom.</p> <p>a) prozori u paru, dim 110x310 cm (dvorana 5), sa pošvama širine 25 cm, bez prozorskih klupčica sa nadsvjetlom sa kružnim i polukružnim šprljcima</p>	kom	4,00		
	<p>b) prozori u paru, dim 110x310 cm (soba 43), sa pošvama širine 25 cm, bez prozorskih klupčica sa nadsvjetlom sa kružnim i polukružnim šprljcima</p>	kom	2,00		
	<p>c) samostojeći prozor dim 130x350 cm (čitaonica 1.kat) sa pošvama širine 10 cm i prozorskom klupčicom širine 75 cm i nadsvjetlom sa vertikalnim šprljkom</p>	kom	3,00		
	<p>d) samostojeći prozor dim 140x330 cm (soba 31) sa pošvama širine 25 cm i prozorskom klupčicom širine 15 cm i sa nadsvjetlom sa kružnim i polukružnim šprljcima</p>	kom	1,00		
	<p>e) samostojeći prozor dim 140x330 cm (sobe 58, 59, 60, 62, 63) sa pošvama širine 25 cm i prozorskom klupčicom širine 25 cm i sa nadsvjetlom sa kružnim i polukružnim šprljcima</p>	kom	5,00		
	<p>f) samostojeći prozor dim 130x350 cm (sobe 66, 67, 68) sa pošvama širine 20 cm i prozorskom klupčicom širine 55 cm i nadsvjetlom sa vertikalnim šprljkom</p>	kom	3,00		
	<p>g) samostojeći prozor dim 130x325 cm (soba 53) sa pošvama širine 20 cm i prozorskom klupčicom širine 55 cm i nadsvjetlom sa vertikalnim šprljkom</p>	kom	1,00		
3.	STOLARSKI RADOVI UKUPNO:	kn	<hr/>		

4. SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI

Svi radovi moraju se izvesti po izabranom uzorku i tonu koji je izvođač dužan prirediti prije početka radova poštujući sve preporuke proizvođača materijala i predstavnika Zavoda. Uzorke moraju odobriti predstavnik Zavoda i nadzorni inženjer upisom u Građevinski dnevnik.

Ličenje bravarskih dijelova izvodi se nakon čišenja od rđe i premazivanja temeljnom bojom.

Ličenje stolarije izvodi se nakon skidanja starog naliča otapalima ili paljenjem, nakon čega se stolarija brusi, natapa firnisom, kita te ponovo brusi.

Jedinična cijena obuhvaća sva rad i materijal, sve troškove nabave i transporta, skidanje i ponovnu postavu vanjskih krila, izradu uzoraka i sva čišćenja po završetku radova.

Prije početka radova izvođač mora ispitati kvalitetu podloge i ukoliko ona nije pogodna za rad mora o tome, pismenim putem, obavjestiti naručitelja radova.

Naknadne reklamacije radi nekvalitete podloge neće se uvažavati.

Popis normi i propisa kojih se treba pridržavati:

- HRN U.F2.013 - tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova
- HRN U.F2.012 - tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova
- HRN B.C1.030 - gips
- HRN H.K2.015 - kalijev sapun
- HRN B.C1.020 - hidratizirano vapno
- HRN H.C5.020 - firnis lanenog ulja
- HRN H.C1.034 - cinkov kromat
- HRN H.C1.002 - uljane boje i lakovi
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
4.1.	Soboslikarski popravci fasadnom bojom u tonu što sličnijem postojećem, vanjskih zidova i špaleta te šembrana nakon demontaže i ponovne montaže prozora 1.kata. Stavka uključuje sve potrebne predradnje, uključivo mjestimično gletanje i brušenje podloge.				
	Obračun po m ² .		m ²	180,00	

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
4.2.	Dobava materijala i sanacija mjestimičnih oštećenja ispucalih zidova i stropova kabineta broj 53, 66, 67 i 68, struganjem, rabricanjem pukotina mrežicom iz staklenih vlakana i gletanjem oštećenih ploha zidova i stropova specijalnim sanacijskim cementnim ljepilima. Nakon krpanja oštećenja impregnirati cijelu površinu. Stavka obuhvaća sav potreban rad i materijal. Obračun se vrši po m ² saniranog područja	m ²	30,00		
4.3.	Sanacija masnih mrlja na stropovima kabineta. Sanacija se izvodi nakon zidarskog krpanja žbuke i to izoliranjem mrlja (žutila) purolitom u 2 premaza. Obračun se vrši po m ² saniranog područja	m ²	6,00		
4.4.	Struganje starih slojeva boje sa zidova i stropova kabineta broj 53, 66, 67 i 68. Dio radova se zbog visine prostora od 5 m, izvodi sa radne skele. Obračun po m ² .	m ²	460,00		
4.5.	Dobava materijala i dvostruko gletanje zidova i stropova uključivo brušenje i nakitavanje sa čišćenjem radnog prostora, završno pripremljeno za bojanje Dio radova se zbog visine prostora od 5 m, izvodi sa radne skele. Obračun po m ² .	m ²	460,00		
4.6.	Dobava i dostava materijala i bojanje zidova poludisperzivnom bojom u 2 sloja u tonu po izboru korisnika na pripremljenu podlogu uz prethodno nanošenje impregancije. Dio radova se zbog visine prostora od 5 m, izvodi sa radne skele. Obračun po m ² .	m ²	460,00		

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
4.7.	Skidanje postojećeg uljanog naliča sa drvenih otvora u kabinetima paljenjem, priprema podloge brušenjem i natapanjem firnisom, dvokratno brušenje i kitanje do potpune glatkoće te dvokratno premazivanje uljanom bojom i lakiranje. Ton i boja po izboru naručitelja.				
	Obračun po m ² .	m ²	35,00		
4.8.	Ličenje nove stolarije skupa sa pošvama i prozorskim klupčicama uljanom lak bojom za vanjske i unutarnje radove. Jediničnom cijenom za ličenje novizrađenog prozora obuhvatiti: - brušenje - natapanje firnisom - dvokratno kitanje i brušenje do potpune glatkoće - dvostruki nalič uljanom bojom - lakiranje - antikorozivnu zaštitu svih željeznih dijelova (okova) Impregnacija uključena. Prije izrade krila konzervatorski nadzor mora odabrati boju i ton.				
	Obračun po m ² .	m ²	570,00		
4.	SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI UKUPNO:				
		kn			<hr/>

5. OSTALI RADOVI

r.b.	opis stavke	jed.mj.	količina	jed.cijena	ukupno
5.1.	Čišćenje i pranje gradilišta tijekom odvijanja radova i nakon izvedenih radova. Obračun po kompletu	kpl	1,00		
5.2.	Završno grubo čišćenje nakon skidanja zaštitivih kartona i folija i završno fino čišćenje prije primopredaje radova. Obračun po kompletu	kpl	1,00		
5.3.	Sitni zidarski popravci unutrašnjih i vanjskih zidova i prozorskih špaleta nakon demontaže i ponovne montaže prozora koji uključuju zazidavanje u širini do 50 cm. Obračun po m ¹ .	m ¹	190,00		
5.4.	Zidarska obrada zazidanih dijelova zidova i špaleta grubom i finom žbukom. Obračun po m ¹ .	m ¹	190,00		
5.5.	Ponovno unošenje dijelova namještaja i opreme nakon završetka radova i završnog čišćenja.				
	a) uredi - 11 kom	kpl	1,00		
	b) čitaonica	kpl	1,00		
	c) dvorana 5	kpl	1,00		
5.	OSTALI RADOVI UKUPNO:	kn			<hr/>

GRADEVINA: ZGRADA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
INVESTITOR: PRAVNI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Trg maršala Tita 14, Zagreb
PROJEKTANT: ANICET d.o.o., Zelenjak 76, Zagreb

REKAPITULACIJA:

1. PRIPREMNI RADOVI
2. RUŠENJA I DEMONTAŽE
3. STOLARSKI RADOVI
4. SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI
5. OSTALI RADOVI

UKUPNO:

PDV (25%):

SVEUKUPNO (sa PDV-om):

U _____, _____ 2017.
(mjesto) (datum)

Za Ponuditelja:

(potpis i pečat ovlaštene osobe)